



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



OVEREENKOMST 5.03 DUURZAAM WIJKCONTRACT « DE MAROLLEN » TE BRUSSEL

Door

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, vertegenwoordigd door zijn Regering, in wiens naam de Heer Rudi Vervoort, Minister-President, bevoegd voor territoriale ontwikkeling en stadsvernieuwing, toerisme, de promotie van het imago van Brussel en biculturele zaken van gewestelijk belang handelt, hierna genoemd « het Gewest » ;

En

De VZW Collectif auQuai, gevestigd aan de Henegouwenkaai, 23 te 1080 Brussel en wettelijk vertegenwoordigd door Mevrouw Melloni Renata, Coördinatrice, hierna genoemd « de begunstigde »;

En

De Stad Brussel, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam de Heer Philippe Close, Burgemeester en de Heer Luc Symoens, Stadssecretaris handelen in uitvoering van een beslissing van de Gemeenteraad van , hierna genoemd « de Stad ».

Onderhavige overeenkomst werd afgesloten onder de ontbindende voorwaarde van schorsing of/en van vernietiging van het Gemeenteraadsbesluit betreffende onderhavige overeenkomst door de toezichhoudende overheid waarvan de Stad afhangt.

Werd het volgende overeengekomen :

Artikel 1 : Wetteksten die op de overeenkomst toepasselijk zijn

Voor deze overeenkomst zijn van toepassing :

- de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;
- het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 november 2016 tot uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;
- de nieuwe Gemeentewet van 26 mei 1989 ;
- de organieke ordonnantie van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle ;
- het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 juli 2018 houdende de goedkeuring van het programma van het 11 juli 2018 ;
- de beslissing van van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met de stedelijke herwaardering waarbij aan de begunstigde het totaal bedrag van de toelage die hem wordt toegekend voor de uitvoering van zijn project wordt bekendgemaakt;
- de wet van 27 juni 1921 zoals gewijzigd door de wet van 2 mei 2002, waarbij aan verenigingen zonder winstgevend doel en aan instellingen van openbaar nut rechtspersoonlijkheid wordt verleend.

Men dient te worden verwezen naar de « Praktische gids voor acties ter bevordering van de maatschappelijke en de economische herwaardering en ter ondersteuning van participatieve activiteiten » opgesteld door het Gewest.

Artikel 2 : Voorwerp van de overeenkomst

a) Onderhavige overeenkomst heeft betrekking op de regeling van de modaliteiten voor de toekenning en de controle van de toelage toegekend aan de begunstigde bij ministeriële beslissing bedoeld in artikel 1.

Deze toelage wordt toegekend aan de begunstigde als tussenkomst bij de uitvoering van de herwaardering van de openbare buurtruimten voor, op basis van

- Het concretiseren van een gedetailleerd programma dat moet kunnen afgetoetst worden aan tastbare acties in de openbare ruimte ten voordele van de buurtbewoners die zich het dichtst bij deze ruimten bevinden, met de integratie van een sociale dimensie die centraal staat, en dit via een geschikte communicatie en methode om de bewoners te betrekken bij het project dat ze willen uitvoeren, rekening houdend met de sociale en culturele heterogeniteit van de buurtbewoners en uitgaan van hun uitgesproken behoeften.
- Het creëren van momenten voor ontmoeting en gezelligheid in de buurt, met bijzondere aandacht voor een in het algemeen uitgesloten publiek zoals vrouwen en meisjes.
- Het verbeteren van het bestaande gebruik en aanmoedigen van nieuwe vormen van toe-eigening en gebruik van openbare ruimten,
- Het versterken van het gevoel van verbondenheid met de buurt en respect voor de openbare ruimten,
- Het voorstellen van acties in overeenstemming met de andere projecten voorzien in het Wijkcontract.

b) In bijlage bij onderhavige overeenkomst detailleert een presentatie opgesteld door de begunstigde de opdracht vermeld in punt a).

Artikel 3 : Financiering

a) Bedrag van de financiering :

Een toelage voor een totaal bedrag van **150.000,00 EUR** wordt toegekend aan de begunstigde.

b) De toelage wordt op de volgende wijze vereffend :

	2020	2021	2022	Totaal
Deel Gewest (80%)	€ 42.960,00	€ 37.760,00	€ 39.280,00	€ 120.000,00
Deel Stad (20%)	€ 10.740,00	€ 9.440,00	€ 9.820,00	€ 30.000,00
Totaal	€ 53.700,00	€ 47.200,00	€ 49.100,00	€ 150.000,00
Personeelskosten	€ 41.300,00	€ 37.200,00	€ 38.700,00	
Werkingskosten	€ 5.700,00	€ 8.500,00	€ 8.900,00	
Investeringskosten	€ 6.700,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	

c) Vaststelling van de verschuldigde bedragen en betalingsmodaliteiten :

Het Gewest en de Stad betalen een voorschot van 70% van hun interventie uit na ondertekening van onderhavige overeenkomst door alle partijen.

Met het oog op de vereffening van het saldo van het afgelopen jaar, maakt de begunstigde aan het Gewest en aan de Stad de kasstukken over.

Elke uitgave dient gerechtvaardigd te worden door een behoorlijk vereffende factuur (of door een afschrift van een factuur met bijhorende rekeninguittreksel) of alle rechtsgeldige bewijsstukken (vb. een arbeidscontract, driemaandelijke aangiften bij de RSZ, ...). De bewijsstukken dienen genummerd en opgesomd te worden op een « voor waar en oprecht » verklaarde lijst door een daartoe bevoegd persoon.

Indien de begunstigde onderworpen is aan de B.T.W. dan dient er, met uitzondering tot het niet invorderbaar gedeelte van de B.T.W., rekening gehouden te worden met de bedragen exclusief B.T.W.

Het Gewest en de Stad beschikken over een termijn van 60 dagen vanaf de eerste werkdag volgend op de ontvangst van bovenvermelde documenten, om hun beslissing om de toelage al dan niet uit te betalen, kenbaar te maken.

Na vaststelling van het saldo van de verschuldigde toelage, op grond van de overgemaakte kasstukken, vragen het Gewest en de Stad aan de begunstigde om een schuldvordering op te stellen. De vereffening zal gebeuren na ontvangst van deze vordering.

De verschillende schijven van de toelage zullen gestort worden op de rekening van de begunstigde.

Artikel 4 : Controle

De begunstigde verbindt zich ertoe de toelage te gebruiken voor de uitvoering van het project dat het voorwerp uitmaakt van deze overeenkomst en aanvaardt dat er controle wordt uitgevoerd om dit na te gaan. Deze controle wordt uitgevoerd door de overheden die gemachtigd zijn voor de controle van het gebruik van de toelagen, meer bepaald Brussel Stedenbouw en Erfgoed en het Rekenhof.

Bij de afrekening dienen de niet gebruikte toelagen of deze die werden gebruikt voor andere doeleinden dan deze waarvoor zij werden toegekend, terugbetaald te worden aan het Gewest en aan de Stad.

De begunstigde verbindt zich ertoe het Gewest en de Stad op de hoogte te brengen van om het even welke andere financieringsbron voor het project, in natura of in geld, komende van de Europese Unie, van Belgische openbare overheden of van private personen.

Artikel 5 : De verzending van documenten

Alle notificaties die op basis van deze overeenkomst geschieden en alle vereiste documenten dienen op een geldige wijze naar de volgende geadresseerden verzonden te worden :

- Voor het Gewest :
Brussel Stedenbouw en Erfgoed
Directie Stadsvernieuwing
Kunstberg 10-13
1000 Brussel
- Voor de begunstigde :
VZW Collectif auQuai
Henegouwenkaai, 23
1080 Brussel
- Voor de Stad :
Stad Brussel
Stadsvernieuwingscel – Departement Stedenbouw
Anspachlaan, 6 - Bureau 14/19
1000 Brussel

Artikel 6 : Aansprakelijkheid

Het Gewest en de Stad kunnen geenszins aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen en aan goederen als rechtstreeks of onrechtstreeks resultaat van de uitvoering van deze overeenkomst door begunstigde.

Artikel 7 : Geschillen

De regeling van geschillen voortvloeiend uit deze overeenkomst berust uitsluitend bij de Rechtbanken van Brussel.

Artikel 8 : Inwerkingtreding en duur van deze overeenkomst

Deze overeenkomst treedt in werking bij haar ondertekening.

Opgemaakt te Brussel in drievoud op , waarbij elk van de partijen erkent een exemplaar te hebben ontvangen.

Voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Voor de VZW Collectif auQuai ,

Rudi VERVOORT,
Minister-President
bevoegd voor territoriale ontwikkeling en stadsvernieuwing,
toerisme, de promotie van het imago van Brussel en biculturele
zaken van gewestelijk belang

Melloni RENATA,
Coördinatrice

Voor de Stad Brussel,

Vanwege het College,

Het College,

Luc SYMOENS,
Stadssecretaris

Philippe CLOSE,
Burgemeester

4